Broj: 16 - 668 -1 /21

Datum: 08.07.2021. godine

Na osnovu člana 5. Pravilnika o bližim uslovima i postupku davanja u zakup kapaciteta zdravstvenih ustanova, kao i vrsti kapaciteta zdravstvenih ustanova koje se mogu dati u zakup ( Službene novine Federacije BiH broj: 28/12), te odluke o utvrđivanju viška prostora u JZU Dom zdravlja Kalesija broj: 25-u-1/21 od 18.05.2021. godine, v.d. direktor ustanove objavljuje

**TENDERSKU DOKUMENTACIJU**

za prikupljanje ponuda za davanje u zakup prostora za vršenje apotekarske djelatnosti u centralnom objektu Doma zdravlja Kalesija

**I ZAKUPODAVAC**

JZU Dom zdravlaj Kalesija, koju zastupa v.d. direktor Kuralić Nermin u zvanju spec.urgentne medicine.

**II PREDMET JAVNOG OGLASA**

Prostorije za obavljanje zdravstvene djelatnosti a koje se nalaze u okviru centralnog objekta Doma zdravlja Kalesija, prizelje starog dijela objekta u ulici Senada Požegića b.b., na parceli označenoj katastarskim brojem 8397 , naziv parcele Kalesija grad., ukupna površina objekta 55m2.

Uvid u prostorije koje se daju u zakup u centralnom objektu JZU Dom zdravlaj Kalesija može se izvršiti uz prisustvo v.d. direktora ustanove ili od njega ovlaštenog lica svakog radnog dana , u radno vrijeme od ( 07:00 h do 15:00 ), do dana isteka javnog oglasa.

**III PRAVO UČEŠĆA**

Pravo učešća u javnom oglasu za prikupljanje ponuda za davanje u zakup poslovnog prostora za vršenje apotekarske djelatnosti, u centralnom objektu JZU Dom zdravlja Kalesija, imaju sva lica koja su registrovana za obavljanje predmetne djelatnosti i koja ispunjavaju uslove iz tačke V ove tenderske dokumentacije.

**IV ROK ZA IZNAJMLJIVANJE PROSTORA I DUŽINA TRAJANJA UGOVORA**

Prostor se iznajmljuje odmah po potpisivanju ugovora. Dužina trajanja zakupa će biti utvrđena ugovorom o zakupu.

**V KRITER ZA SELEKCIJU PONUĐAČA I SADRŽAJ PONUDE**

U ponudi ponuđači su dužni dostaviti sledeće:

1. Popunjen obrazac za cijenu ponude
2. Dokaz da su registrovani za obavljanje apotekarske djelatnosti u odgovarajućim profesionalnim ili drugim registrima ( ovjerena fotokopija rješenja o upisu u sudski registar ili izvod iz sudskog registra ),
3. Da su ispunili obavezu u vezi plaćanja direktnih poreza u skladu sa relevantnim zakonskim odredbama u BiH ili zemlji gdje je ponuđač regiostrovan ( uvjerenje nadležne poreske uprave ne starije od tri mjeseca računajući od dana podnošenja ponuda)
4. Da su ispunili obavezu u vezi sa plaćanjem indirektnih poreza u BiH ili zemlji u kojoj je ponuđač registrovan ( uvjerenje nadležnog regionalnog centra Uprave za indirektno oporezivanje ne starije od tri mjeseca)
5. Pisanu izjavu da ponuda ponuđača vrijedi 90 ( devedeset ) dana od isteka roka za dostavljanje ponuda.

**Ukoliko ponuđač ne dostavi bilo koji dokaz iz glave V tenderske dokumentacije njegova ponuda neće se uzeti u razmatranje.**

Traženi dokazi izdati od nadležnog organa, dostavljaju se u orginalu ili ovjerenoj kopiji kod nadležnog organa.

**VI KRITERIJ DODJELE UGOVORA**

Kriterij za dodjelu ugovora je ponuđena cijena.

Ugovor će se dodjeliti kvalifikovanom ponuđaču koji ponudi najveću cijenu zakupnine.

VII PERIOD VAŽENJA PONUDE

Ponuda obavezuje ponuđača za period 30 ( trideset ) dana od isteka roka za dostavljanje ponuda.

U izuzetnim slučajevima, i prije isteka važenja ponude , ugovorni organ može zahtjevati od dobavljača, u pisanoj formi, da produži period važenja ponude za još 30 ( trideset ) dana.

Dobavljači koji se sa tim slože ne smiju mjenjati ponude. Ponuda obavezuje najuspješnijeg ponuđača na dodatni period od 60 ( šesdeset ) dana nakon prijema obavjesti da je njegova ponuda izabrana.

**VIII MJESTO, DATUM I VRIJEME PRIJEMA PONUDA**

Propisno kovertirane i zatvorene ponude dostaviti na protokol JZU Dom zdravlaj Kalesija najkasnije do petka 16 ( šesnaestog ) 07.2021. godine do 12 sati.

Na omotu koverte obavezno je naznačiti naziv i adresu ponuđača, sa napomenom „Ponuda za javni oglas davanja u zakup prostora za vršenje apotekarske djelatnosti u centralnom objektu JZU Dom zdravlja Kalesija.

Ponude primljene poslije vremena određenog za podnošenje ponuda bit će vraćene neotvorene.

**IX MJESTO DATUM I VRIJEME OTVARANJA PONUDA**

Otvaranje ponuda je javno i otvaranju ponuda može prisustvovati ovlašteni predstavnik ponuđača, koji svoje ovlaštenje dokazuje u pismenom obliku.

Javno otvaranje ponuda će se održati dana: 16.07.2021.godine u 13 sati, u prostorijama JZU Dom zdravlja Kalesija , sala za sastanke.

**X UPOTREBA JEZIKA**

Ponude, cjelokupna korespodencija i dokumenti u vezi s javnim oglasom koja je razmjenjena između ponuđača i Doma zdravlaj Kalesija mora biti sačinjena na jednom od zvaničnih jezika u Bosni i Hercegovini.

**XI OSTALE ODREDBE**

Na postupak prikupljanja ponuda za izdavanje u zakup poslovnog prostora ne primjenjuje se Zakon o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine ( Sl. Glasnik BiH broj: 39/14), shodno članu 10.stav 1. Tačka e. Istog.

V.D Direktor-a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

dr. Nermin Kuralić, spec. urgentne medicine

PRILOG:

1. OBRAZAC ZA CIJENU
2. PODACI O PONUĐAČU

**OBRAZAC ZA CIJENU PONUDE**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Red.br.** | **Predmet zakupa** | **Cijena zakupa na mjesečnom nivou bez uračunatog pdv-a. I bez uključenih režijskih troškova** |
|  | **Prostorije za obavljanje zdravstvene djelatnosti a koje se nalaze u okviru centralnog objekta Doma zdravlja Kalesija, prizelje starog dijela objekta u ulici Senada Požegića b.b., na parceli označenoj katastarskim brojem 8397 , naziv parcele Kalesija grad., ukupna površina objekta 55m2.** |  |
| **Ukupna cijena bez PDV-A.** | | |
| **PDV** | | |
| **Ukupna cijena sa PDV-om.** | | |

**POTPIS PONUĐAČA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**PODACI O PONUĐAČU**

1. **Naziv ponuđača:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
2. **ID broj: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
3. **PDV broj: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
4. **Transakcijski račun:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
5. **Lice ovlašteno za predstavljanje i zastupanje:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
6. **Funkija lica ovlaštenog za predstavljanje i zastupanje:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
7. **Broj telefona ponuđača:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
8. **E-mail ponuđača:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**POTPIS PONUĐAČA:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**